

# Usnesení

## z 15. zasedání Zastupitelstva města Koryčany

konaného dne 24. 6. 2021 Kulturní dům Koryčany

---

### Program:

- 1. Schválení pořadu jednání 15. zasedání Zastupitelstva města Koryčany**
  - 2. Volba členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu**
  - 3. Zpráva o činnosti Rady města Koryčany**
  - 4. Informace o rozpočtových opatřeních schválených Radou města Koryčany od zasedání Zastupitelstva dne 22. 4. 2021.**
  - 5. Účetní závěrka města Koryčany za rok 2020**
  - 6. Závěrečný účet města Koryčany za rok 2020**
  - 7. Rozpočtové opatření č. 14 - rok 2021**
  - 8. Neinvestiční účelová dotace pro Římskokatolickou farnost Koryčany**
  - 9. Dohoda o vzdání se práva náhrady škody vzniklé na pozemku**
  - 10. Bezúplatný převod majetku hasičů Koryčany - motorová jednotka, nůžky hydraulické a další**
  - 11. Prodej neobsazených bytů v bytovém domě č.p. 256 v Koryčanech**
  - 12. Odkoupení částí obecních pozemků**
  - 13. Nákup části pozemku parc. č. 1749 v k.ú. Koryčany**
  - 14. Prodej pozemku p.č. 1786 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Koryčany**
  - 15. Prodej pozemků parc. č. 1544, 1543, 1542, 1541, 1540, 1539 a prc. č. 1382/2 v k.ú. Koryčany**
  - 16. Žádost o bezplatný pronájem objektu Jestřabice č.p. 184**
  - 17. Uzavření smlouvy o poskytování služby evidenčního systému pro odpadové hospodářství**
  - 18. Výroční zpráva FC Koryčany**
  - 19. Problematika bytových domů [REDAKCE]**
  - 20. Organizační zajištění následujícího jednání zastupitelstva**
  - 21. Interpelace zastupitelů**
  - 22. Diskuse**
  - 23. Závěr**
- 

### **Usnesení č. 1**

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** doplněný pořad jednání 15. zasedání Zastupitelstva města Koryčany a **schvaluje** diskusi ke každému bodu pořadí jednání zvlášť.

**Hlasování:** přítomno: 12 pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

### **Usnesení č. 2**

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **volí** členy návrhové komise paní Mgr. Kateřinu Hajkrovou, pana Petra Kosíře a paní Bc. Martinu Cudrighovou a ověřovatele zápisu pana Pavla Mikulce a pana Marka Berku.

**Hlasování:** přítomno: 12 pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

### **Usnesení č. 3**

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** účetní závěrku města Koryčany sestavenou k 31.12.2020.

**Hlasování:** přítomno: 12 pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

### **Usnesení č. 4**

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **bere na vědomí** Závěrečný účet Města Koryčany za rok 2020 a souhlasí s celoročním hospodařením za rok 2020, a to bez výhrad.

**Hlasování:** přítomno: 12 pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

### **Usnesení č. 5**

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** rozpočtové opatření č. 14 – rok 2021 dle přílohy č.1.

**Hlasování:** přítomno: 12 pro: 9 proti: 3 zdržel se: 0

### **Usnesení č. 6**

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** poskytnutí účelové neinvestiční dotace pro Římskokatolickou farnost Koryčany, Náměstí 62, 76805 Koryčany, IČ 46998098, zastoupenou Mgr. Vladimírem Jesenským, farářem ve výši 100 000,00 Kč pro rok 2021 za účelem specifikovaným v žádosti č.j. MK/1463/2021, a **schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Koryčany mezi Městem Koryčany, Náměstí 401, 76805 Koryčany, IČ 00287334, zastoupeným Ing. Hanou Jamborovou, starostkou města a Římskokatolickou farnost Koryčany, Náměstí 62, 76805 Koryčany, IČ 46998098, zastoupenou Mgr. Vladimírem Jesenským, farářem.

**Hlasování:** přítomno: 12 pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

### **Usnesení č. 7**

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **zrušuje** usnesení č. 9 ze dne 22. 4. 2021, které bylo přijato ve znění: Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** uzavření „Dohody o vzdání se práva náhrady škody vzniklé na pozemku, č. 138-2021-007“ a **schvaluje** uzavření „Dohody o vzdání se práva náhrady škody vzniklé na pozemku, č. 138-2021-007“ mezi Lesy České republiky, s. p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451 zastoupená Ing. Ladislavem Karáskem na základě Pověření uděleného dne 19. 8. 2019 a Město Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany, IČ 00287334, zastoupené Ing. Hanou Jamborovou, starostkou, ve znění dle přílohy č. 1.

**Hlasování:** přítomno: 12 pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

### **Usnesení č. 8**

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **souhlasí** s bezúplatným převodem majetku (vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Koryčany) v celkové hodnotě 135 896,00 Kč pro město Brumov-Bylnice, a **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu majetku ze dne 30. 9. 2020 (vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Koryčany) v celkové hodnotě 135 896,00 Kč mezi Městem Koryčany, Náměstí 401, 76805 Koryčany, IČ 00287334, zastoupeným Ing. Hanou Jamborovou, starostkou města (převodce) a Městem Brumov-Bylnice, IČ: 00283819, se sídlem H. Synkové 942, 763 31 Brumov-Bylnice, zastoupena Kamilem Mackem, starostou města (nabyvatel).

**Hlasování:** přítomno: 13 pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

### **Usnesení č. 9**

Protinávrh:

Zastupitelstvo obce Koryčany ruší bod č. 11 z dnešního zasedání a ruší usnesení č. 8 ze 14. jednání zastupitelstva obce Koryčany ze dne 22. 4. 2021 a ukládá starostce města připravit do 16. zasedání zastupitelstva dlouhodobou strategii bytového hospodářství města Koryčany s výhledem na 10 let, s důrazem na počet bytových jednotek v čase, jejich kategorii, výši nájmu a výši fondu oprav. Dále zastupitelstvo starostce ukládá připravit úplný záměr prodeje bytů v bytovém domě Masarykova čp. 256 s uvedením odhadní ceny a s nájemníky vyjednanými podmínkami prodeje.

**Hlasování:** přítomno: 13 pro: 5 proti: 8 zdržel se: 0

**usnesení nebylo přijato**

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** prodej volných bytových jednotek č. 2 a č. 6 v bytovém domě č. p. 256 na pozemku parc. č. 1207 zastavěná plocha a nádvoří v obci a k.ú. Koryčany, vedených na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž a **ukládá** Odboru správy majetku a investic zajistit přípravu prodeje volných bytových jednotek č. 2 a č. 6 v bytovém domě č. p. 256 na pozemku parc. č. 1207 zastavěná plocha a nádvoří v obci a k.ú. Koryčany, vedených na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž prostřednictvím veřejné dražby.

**Hlasování:** přítomno: 13 pro: 8 proti: 3 zdržel se: 2

**schváleno v předloženém znění**

### **Usnesení č. 10**

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **bere na vědomí** žádost [redacted] Ing. [redacted] zakoupení částí pozemků dle geometrického plánu, a to části parc. č. 2446/2 orná půda o výměře 3m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 244/15 ostatní plocha o výměře 11m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Koryčany, vedených na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž a **ukládá** Odboru správy majetku a investic připravit záměr prodeje částí pozemků dle geometrického plánu, a to části pozemku parc. č. 2446/2 orná půda o výměře 3m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 244/15 ostatní plocha o výměře 11m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Koryčany, vedených na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž, pro jeho zveřejnění na úřední desku města, a zpracovaný záměr zveřejnit na úřední desce města s těmito podmínkami - rozhoduje nejvyšší nabídková cena, nejnižší nabídková cena musí být ve výši odpovídající ceně obvyklé za m<sup>2</sup>, splatnost kupní ceny do 30 dnů, vklad vlastnického práva po uhrazení kupní ceny, jinak nastoupí 2. v pořadí.

**Hlasování:** přítomno: 13 pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

### **Usnesení č. 11**

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** změnu usnesení č. 8 ze dne 12. 2. 2021, a to tak, že jeho původní znění Zastupitelstvo města Koryčany po projednání schvaluje nákup části pozemku parc. č. 1749 orná půda v k.ú. Koryčany o výměře dle geometrického plánu (do 100 m<sup>2</sup>) za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> nahrazuje tímto novým zněním: „Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** nákup části pozemku parc. č. 1749 orná půda v k.ú. Koryčany o výměře 135 m<sup>2</sup> dané geometrickým plánem za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>“.

**Hlasování:** přítomno: 13 pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

### **Usnesení č. 12**

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** prodej pozemku p.č. 1786 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Koryčany, o výměře 22 m<sup>2</sup>, zapsaného na LV č. 10001, vlastník je Město Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany a **schvaluje** uzavření kupní smlouvy mezi Město Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany, IČ: 00287334, zastoupené starostkou Ing. Hanou Jamborovou a [REDAKCE] bytem [REDAKCE]

**Hlasování:** přítomno: 13 pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

### **Usnesení č. 13**

Protinávrh:

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **ruší** adresný záměr prodeje pozemků parc. č. 1544, parc. č. 1543, parc. č. 1542, parc. č. 1541, parc. č. 1540, parc. č. 1539 a parc. č. 1382/2 v obci a k. ú. Koryčany, vedených na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž, **schvaluje** prodej pozemků parc. č. 1544, parc. č. 1543, parc. č. 1542, parc. č. 1541, parc. č. 1540, parc. č. 1539 a parc. č. 1382/2 v obci a k. ú. Koryčany, vedených na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž a **ukládá** Odboru správy majetku a investic zajistit přípravu prodeje pozemků takto: pozemky parc. č. 1544, parc. č. 1543, parc. č. 1542, parc. č. 1541, parc. č. 1540 a parc. č. 1539 budou prodány jako ucelený soubor formou veřejné dražby a k pozemku parc. č. 1382/2 bude zveřejněn záměr prodeje na úřední desce města za těchto podmínek – rozhoduje nejvyšší nabídková cena, nejnižší nabídková cena musí být ve výši ceny obvyklé dle znaleckého posudku, splatnost kupní ceny je 30 dnů, vklad vlastnického práva až po uhrazení kupní ceny, v případě neuhrazení kupní ceny se bude vyhlašovat nová dražba.

**Hlasování:** přítomno: 13 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 4

**schváleno v protinávruhu**

### **Usnesení č. 14**

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **bere na vědomí** žádost [REDAKCE] [REDAKCE] pronájem objektu Jestřabice č.p. 184 na pozemku parc. č. st. 76/3 v obci Koryčany, k.ú. Jestřabice, vedeného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž, za cenu 1 Kč, ke zřízení pohostinství - bufetu a **neschvaluje** zveřejnění záměru pronajmout objekt Jestřabice č.p. 184 na pozemku parc. č. st. 76/3 v obci Koryčany, k.ú. Jestřabice, vedeného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž.

**Hlasování:** přítomno: 13 pro: 11 proti: 0 zdržel se: 2

**Usnesení č. 15**

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** uzavření smlouvy ve variantě A mezi společností ISNO IT s.r.o., se sídlem Uherčice 339, 691 62 Uherčice, zastoupenou Ing. Radkem Staňkou, jednatelem, IČO:02696371 a Městem Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany, zastoupeným starostkou Ing. Hanou Jamborovou, IČO: 00287334.

**Hlasování:** přítomno: 13 pro: 10 proti: 0 zdržel se: 3

**Usnesení č. 16**

Zastupitelstvo Města Koryčany po projednání **schvaluje** organizační zabezpečení následujícího zasedání Zastupitelstva města Koryčany.

**Hlasování:** přítomno: 13 pro: 12 proti: 0 zdržel se: 1

Ing. Hana Jamborová, MBA, v.r.  
starostka

Lubomír Daníček, MBA, v.r.  
místostarosta

Zapsala: Mgr. Lenka Rotterová