

Usnesení

z 5. zasedání Zastupitelstva města Koryčany

konaného dne 27.4.2023

Program:

- 1. Schválení programu 5. zasedání Zastupitelstva města Koryčany**
- 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
- 3. Na vědomí: Informace o rozpočtových opatřeních schválených Radou města Koryčany od zasedání Zastupitelstva dne 16. 2. 2023.**
- 4. Hospodaření města Koryčany za rok 2022**
- 5. Výsledky hospodaření příspěvkových organizací za rok 2022**
- 6. Inventarizační zpráva města Koryčany za rok 2022**
- 7. Hala Zámecká**
- 8. Záměr výstavby Domova pro seniory**
- 9. Nabídka prodeje pozemku p.č. 2600/11 v k.ú. Koryčany**
- 10. Žádost o odprodej bytového domu č.p. 174 ulice Zámecká, Koryčany se souvisejícími pozemky**
- 11. Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině TSMK**
- 12. Nabídka na odkoupení pozemku parc. č. 682/2 v k.ú. Koryčany**
- 13. Nabídka prodeje pozemků z LV č. 55 do vlastnictví města Koryčany**
- 14. Nabídka prodeje spoluvlastnického podílu 1/15 na pozemcích v k.ú. Jestřabice**
- 15. Nabídka prodeje spoluvlastnického podílu 1/2 na pozemku p.č. 1716 v k.ú.**
- 16. Převod části pozemků p.č. 4/1 a p.č. 4/4 v k.ú. Jestřabice (hřbitov)**
- 17. Bezúplatný převod pozemku p.č. 581/1 v k.ú. Koryčany (lávka ul. Kyjovská)**
- 18. Změna č. 1 Územního plánu Koryčany**
- 19. Rekonstrukce veřejného osvětlení Jestřabice**
- 20. Organizační zajištění následujícího jednání zastupitelstva**
- 21. Interpelace zastupitelů**
- 22. Diskuze**
- 23. Závěr**

ZMK2023/5/1.

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** doplněný program 5. zasedání Zastupitelstva města Koryčany.

ZMK2023/5/2.

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **určuje** zapisovatelem paní Mgr. Ivanu Svačinovou a ověřovatelé zápisu pana Mgr. Marcelu Klemmovou a pana Bc. Martina Vacka.

ZMK2023/5/3.

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** demolici torza ocelové haly bez č.p./č.e na pozemku p.č. 330 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.103 m² zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž, pro obec a k.ú. Koryčany a následně vybudování venkovního připojení na el. energii, vodovod a dořešení odpadů.

ZMK2023/5/4.

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** záměr výstavby nového Domova pro seniory v Koryčanech a **schvaluje** podání žádosti o dotaci na dofinancování do odpovídající výzvy.

ZMK2023/5/5.

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **neschvaluje** nákup pozemku p.č. 2600/11 v k.ú. Koryčany dle nabídky č.j.: MK/0971/2023.

ZMK2023/5/6.

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **bere na vědomí** žádost č.j.: MK/1270/2023 a **neschvaluje** prodej části pozemku p.č. 346/1 v k.ú. Koryčany dle nákresu v příloze, budovy č.p. 174 na ulici Zámecká v Koryčanech a pozemku p.č. 340/1 o výměře 214 m² v k.ú. Koryčany, jehož je stavba součástí.

ZMK2023/5/7.

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** dodatek č. 5 ke Zřizovací listině Technických služeb města Koryčany, příspěvková organizace, Nádražní 520, 768 05 Koryčany, IČ 71294104 a **schvaluje** odebrání majetku k hospodaření souvisejícího s provozováním a správou městského koupaliště uvedeného v příloze č. 1 z majetkové evidence příspěvkové organizace Technické služby města Koryčany, se sídlem Nádražní 520, 768 05 Koryčany, IČ 71294104 do majetkové evidence Města Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany, IČ 00287334 s účinností k poslednímu dni kalendářního měsíce předcházejícího účinnosti nájemní smlouvy mezi zřizovatelem, jako pronajímatelem, a nájemcem, předmětem které je pronájem nemovitostí specifikovaných v záměru „Pronájem a provozování nebytových prostor - areálu městského koupaliště v obci a k.ú. Koryčany“ zveřejněného dne 23.2.2023.

ZMK2023/5/8.

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 682/2 v k.ú. Koryčany, obec Koryčany vedeného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž o výměře 28 m² za cenu 5.000,- Kč vč. DPH a **schvaluje** uzavření kupní smlouvy mezi Městem Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany, IČ 00287334, zastoupené Ing. Hanou [redacted] rc, 635 00 upní ceny před vkladem vlastnického práva.

ZMK2023/5/9.

Zastupitelstvo města Koryčany **bere na vědomí** nabídku prodeje pozemků na LV č. 55 v k.ú. Koryčany a **schvaluje** záměr nákupu pozemků p.č. 1715, p.č. 1765/13, p.č. 1778/2, p.č. 2215/26, p.č. 2218/3 a p.č. 2220/3, všechny v k.ú. Koryčany.

ZMK2023/5/10.

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **bere na vědomí** nabídku prodeje spoluvlastnického podílu 1/15 na pozemcích v k.ú. Jestřabice, obec Koryčany, okres Kroměříž, zapsaných na LV č. 35 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž a **neschvaluje** nákup pozemků.

ZMK2023/5/11.

Zastupitelstvo města Koryčany **schvaluje** záměr nákupu id. ½ pozemku parc. č. 1716 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1188 m² zapsaného na LV č. 2904 pro obec a k.ú. Koryčany u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž.

ZMK2023/5/12.

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 4/10 (výměra 131 m²) odděleného z pozemku p.č. 4/4 dle GP č. 541-434/2022 v k.ú. Jestřabice, obec Koryčany vedeného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž za cenu 38.350,- Kč vč. DPH a **schvaluje** uzavření kupní smlouvy mezi Městem Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany, IČ 00287334, zastoupené Ing. Hanou Jamborovou a vlastníky

ideální 1/2) se splatností kupní ceny před vkladem vlastnického práva.

ZMK2023/5/13.

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** nákup pozemků p.č. 4/8 (výměra 68 m²), 4/9 (výměra 23 m²), a st. 395 (výměra 19 m²) oddělených z pozemku p.č. 4/1, dle GP č. 541-434/2022, všechny v k.ú. Jestřabice, obec Koryčany, vedeného na LV č. 670 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž za cenu 31.210,- Kč vč. DPH a **schvaluje** uzavření kupní smlouvy mezi vlastníky paní

1/2) a pane (podíl id. 1/2) a Městem Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany, IČ 00287334, zastoupené Ing. Hanou Jamborovou.

ZMK2023/5/14.

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** bezúplatný převod pozemku parc. č. 581/1 v k.ú. Koryčany zapsaného na LV č. 10002 pro obec a katastrální území Koryčany z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774 do vlastnictví Města Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany, IČ: 00287334 a **ukládá** Odboru správy majetku a investic podání žádosti o bezúplatný převod pozemku Státnímu pozemkovému úřadu, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3.

ZMK2023/5/15.

Zastupitelstvo města Koryčany **konstatuje** po ověření, ve smyslu ustanovení § 54 odstavce 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Změna č.1 Územního plánu Koryčany není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu, **bere na vědomí** rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek uplatněných ke Změně č. 1 Územního plánu Koryčany, **vydává** ve smyslu ustanovení § 6 odstavce 5 písmeno c) stavebního zákona za použití ustanovení § 43 odstavce 4 stavebního zákona, v souladu s ustanovením §171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů Opatření obecné povahy - Změna č. 1 Územního plánu Koryčany, dle přílohy.

ZMK2023/5/16.

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** uzavření "Smlouvy o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0049/23", týkající se Rekonstrukce veřejného osvětlení v

Jestřabicích mezi Město Koryčany se sídlem Náměstí 401, 768 05 Koryčany, IČ 00287334, zastoupeno Ing. Hanou Jamborovou, starostkou a Zlínským krajem, tř. Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, zastoupený na základě zmocnění Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, se sídlem K Majáku 5001, 760 01 Zlín, IČ 709348600, zastoupena ve věcech smluvních ředitelem Ing. Bronislavem Malým.

ZMK2023/5/17.

Zastupitelstvo Města Koryčany po projednání **schvaluje** organizační zabezpečení následujícího zasedání Zastupitelstva města Koryčany.