

Usnesení

z 19. zasedání Zastupitelstva města Koryčany

konaného dne 28. 4. 2022 v Kulturním domě Koryčany

Program:

- 1.** Schválení pořadu jednání 19. zasedání zastupitelstva města
 - 2.** Volba členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu
 - 3.** Informace o rozpočtových opatřeních schválených Radou města Koryčany od zasedání Zastupitelstva dne 17. 2. 2022 - na vědomí
 - 4.** Kontrola výkonu samostatné působnosti
 - 5.** Prodej pozemku parc. č. 701/5 v k.ú. Koryčany
 - 6.** Prodej pozemku parc. č. 700/1 v k.ú. Koryčany
 - 7.** Prodej pozemku parc. č. 715/1 v k.ú. Koryčany
 - 8.** Prodej části pozemku parc. č. 1801/5 a části pozemku parc. č. 1801/13 v k.ú. Koryčany
 - 9.** Prodej bytů Masarykova č.p. 258 a č.p. 262 v Koryčanech
 - 10.** Zřízení práva stavby
 - 11.** Realizace přeložky plynovodní přípojky a právo provést stavbu
 - 12.** Realizace přeložky plynovodní přípojky a právo provést stavbu
 - 13.** Realizace přeložky plynovodní přípojky a právo provést stavbu
 - 14.** Realizace přeložky plynovodní přípojky a právo provést stavbu
 - 15.** Individuální účelová neinvestiční dotace pro Orel jednota Koryčany
 - 16.** Individuální účelová neinvestiční dotace pro Římskokatolickou farnost Koryčany
 - 17.** Individuální účelová investiční dotace pro SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Koryčany
 - 18.** Inventarizační zpráva města Koryčany za rok 2021 - na vědomí
 - 19.** Výsledky hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021 - na vědomí
 - 20.** Zpráva kontrolního výboru Zastupitelstva města Koryčany
 - 21.** Podání žádosti o dotaci
 - 22.** Podněty k práci zastupitelstva
 - 23.** Záměr výstavby rodinných domů
 - 24.** Individuální účelová neinvestiční dotace pro Dětské centrum Zlín
 - 25.** Organizační zajištění následujícího jednání zastupitelstva
 - 26.** Interpelace zastupitelů
 - 27.** Diskuse
 - 28.** Závěr
-

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo města Koryčany **schvaluje** pořad jednání 19. zasedání Zastupitelstva města Koryčany, a **schvaluje**, aby diskuse k projednávaným bodům jednání probíhala ke každému zvlášť.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **volí** členy návrhové komise pana Michala Hušku, pana Karla Věžníka a pana Marka Breku a ověřovatele zápisu pana Pavla Mikulce a paní Bc. Martinu Cudrighovou.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **bere na vědomí** Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u města Koryčany na základě § 129 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů ze dne 11. 3. 2022 a **schvaluje** opatření k nápravě nedostatků uvedených v Protokolu o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u města Koryčany na základě § 129 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů ze dne 11. 3. 2022 dle přílohy č. 1.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 701/5 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 446 m² v obci a k.ú. Koryčany, vedeného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž, vlastník je Město Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany za cenu 205.606,- Kč a **schvaluje** uzavření kupní smlouvy mezi Městem Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany, IČ: 00287334, zastoupené Ing. Hanou Jamborovou, starostkou a Natures Care CZ s.r.o., Hlavní 15, 768 04 Střílky, IČ: 26288605, zastoupena Ing. Vladimírem Lusíkem, jednatelem.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 9 proti: 1 zdržel se: 4

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 700/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1579 m² v obci a k.ú. Koryčany, vedeného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž, vlastník je Město Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany za cenu 718.445,- Kč a **schvaluje** uzavření kupní smlouvy mezi Městem Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany, IČ: 00287334, zastoupené Ing. Hanou Jamborovou, starostkou a KOBODAS INDUSTRY s.r.o. IČ: 29352347, zastoupena Lubomírem Daničkem, MBA, jednatelem.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 8 proti: 1 zdržel se: 5

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **bere na vědomí** žádost společnosti Dřevopodnik Hausner s.r.o., IČ: 48910066 o prodej pozemku parc. č. 715/1 ostatní komunikace, ostatní plocha o výměře 675 m² v obci a k.ú. Koryčany, vedený na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž a **ukládá** Odboru správy majetku a investic připravit a zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 715/1 ostatní komunikace, ostatní plocha o výměře 675 m² v obci a k.ú. Koryčany, vedený na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Kroměříž, společnosti Dřevopodnik Hausner s.r.o., IČ: 48910066, za kupní cenu ve výši ceny v místě a čase obvyklé, s podmínkou zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu jízdy a chůze pro město Koryčany a pro vlastníky sousedních pozemků, a to z důvodu existence veřejného zájmu, kterým je úprava pozemku na asfaltovou komunikaci a tím zamezení znečišťování komunikace v ulici Nádražní výjezdem z uvedeného pozemku.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 5

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **bere na vědomí** žádost paní [REDAKCE] o prodej části pozemku parc. č. 1801/5 ostatní plocha a části pozemku parc. č. 1801/13 ostatní plocha o výměře cca 30 m² v obci a k.ú. Koryčany, vedené na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž a **ukládá** Odboru správy majetku a investic připravit a zveřejnit záměr prodeje části pozemku parc. č. 1801/5 ostatní plocha a části pozemku parc. č. 1801/13 ostatní plocha o výměře cca 30 m² v obci a k.ú. Koryčany, vedený na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Kroměříž, za kupní cenu ve výši ceny v místě a čase obvyklé.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 13 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** prodej bytů v bytovém domě Masarykova č.p. 258 a č.p. 262 v Koryčanech zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž, pro obec Koryčany, k.ú. Koryčany a **ukládá** Odboru správy majetku a investic zveřejnění adresného záměru prodeje bytů v bytovém domě Masarykova č.p. 258 a č.p. 262, Koryčany, který směřuje k prodeji bytových jednotek v bytovém domě č. p. 258 a č.p. 262 stávajícím nájemcům za těchto podmínek:

1. zájemce má lhůtu k přijetí návrhu na uzavření smlouvy kupní smlouvy v délce trvání 120 dnů od zveřejnění tohoto záměru k prodeji bytů a/nebo doručení nabídky k uzavření kupní smlouvy, podle toho, která skutečnost nastane dříve;
2. kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem;
3. kupní cena bytové jednotky musí být uhrazena bezhotovostním převodem na účet prodávajícího Města Koryčany před podpisem kupní smlouvy;
4. připouští se úhrada kupní ceny z hypotéčního úvěru poskytnutého zájemci. Město Koryčany poskytne nezbytnou součinnost k zajištění úvěru, zejména souhlasí se zřízením práva zástavního a práv odvozených k bytům, podílu na společných částech a pozemku, za účelem zajištění úvěru poskytnutého kupujícími na úhradu kupní ceny bytové jednotky;
5. zájemce při podpisu kupní smlouvy uhradí správní poplatek spojený se zápisem vkladu vlastnického práva kupujícího do Katastru nemovitostí.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 13 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **bere na vědomí** informace o zápisu stavby Zázemí pro dobrovolníky na pozemku parc. č. 2752 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 50 m² v k.ú. Koryčany do katastru nemovitostí a **ukládá** Odboru správy majetku a investic zveřejnění záměru zřízení práva stavby pro stavbu Zázemí pro dobrovolníky na pozemku parc. č. 2752 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 50 m² v k.ú. Koryčany.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **bere na vědomí** informace o realizaci přeložky plynovodní přípojky a **ukládá** Odboru správy majetku a investic zveřejnění záměru zřízení práva provést stavbu přeložky plynovodní přípojky k budově Masarykova č.p. 161 na pozemku parc. č. 994 v k.ú. Koryčany.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **bere na vědomí** informace o realizaci přeložky plynovodní přípojky a **ukládá** Odboru správy majetku a investic zveřejnění záměru zřízení práva provést stavbu přeložky plynovodní přípojky k pozemku parc. č. 1012 v k.ú. Koryčany.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **bere na vědomí** informace o realizaci přeložky plynovodní přípojky a **ukládá** Odboru správy majetku a investic zveřejnění záměru zřízení práva provést stavbu přeložky plynovodní přípojky k budově Masarykova č.p. 431 na pozemku parc. č. 1017/1 v k.ú. Koryčany.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **bere na vědomí** informace o realizaci přeložky plynovodní přípojky a **ukládá** Odboru správy majetku a investic zveřejnění záměru zřízení práva provést stavbu přeložky plynovodní přípojky k budově Masarykova č.p. 454 na pozemku parc. č. 1024 v k.ú. Koryčany.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo města Koryčany po projednání **schvaluje** poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace pro Orel jednota Koryčany ve výši 60.000,- Kč pro rok 2022 za účelem specifikovaným v žádosti č.j. MK/0610/2022 a **schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Koryčany mezi Městem Koryčany, Náměstí 401, 76805 Koryčany, IČ 00287334, zastoupeným Ing. Hanou Jamborovou, starostkou města a Orel jednota Koryčany, se sídlem Masarykova 688, 768 05 Koryčany, IČ 64422593, zastoupena Ing. Pavlem Seluckým, starostou jednoty.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo Města Koryčany po projednání **schvaluje** poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace pro Římskokatolickou farnost Koryčany, Náměstí 62, 76805 Koryčany, IČ 46998098, zastoupenou Mgr. Vladimírem Jesenským, farářem ve výši 100 000,00 Kč pro rok 2022 za účelem specifikovaným v žádosti č.j. MK/0929/2022 a **schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Koryčany mezi Městem Koryčany, Náměstí 401, 76805 Koryčany, IČ 00287334, zastoupeným Ing. Hanou Jamborovou, starostkou města a Římskokatolickou farností Koryčany, Náměstí 62, 76805 Koryčany, IČ 46998098, zastoupenou Mgr. Vladimírem Jesenským, farářem.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo Města Koryčany po projednání **schvaluje** poskytnutí individuální účelové investiční dotace pro SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Koryčany ve výši 85 000,00 Kč pro rok 2022 za účelem uvedeným v žádosti č.j. MK/0962/2022 a **schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální účelové investiční dotace z rozpočtu města Koryčany mezi Městem Koryčany, Náměstí 401, 76805 Koryčany, IČ 00287334, zastoupeným Ing. Hanou Jamborovou, starostkou města a SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Koryčany, se sídlem Kyjovská 82, 768 05 Koryčany, IČ 65274431, zastupuje Miroslav Tiefenbacher, starosta sboru.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo Města Koryčany po projednání **schvaluje** podání žádosti o dotaci do Výzvy č. 12/2021: Energetické úspory veřejných budov s ukončením příjmu žádostí 30. 9. 2022 na vybudování FVE v areálu Technických služeb, Nádražní č.p. 520, Koryčany.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 18

Zastupitelstvo Města Koryčany po projednání **schvaluje** záměr zástavby pozemků zapsaných na LV č. 611 v k.ú. Jestřabice rodinnými domy.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 19

Zastupitelstvo Města Koryčany po projednání **schvaluje** organizační zabezpečení následujícího zasedání Zastupitelstva města Koryčany.

Hlasování: přítomno: 14 pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Ing. Hana Jamborová, MBA, v.r.
starostka

Lubomír Daníček, MBA, v.r.
místostarosta

Zapsala: Mgr. Lenka Rotterová