

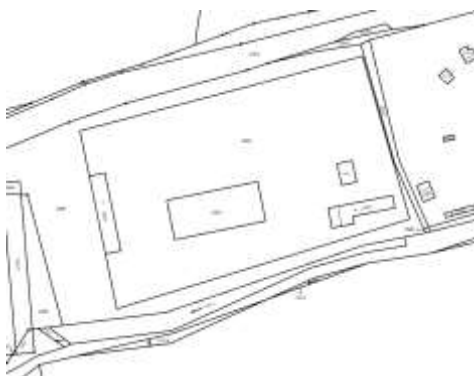


## Město Koryčany

v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### **zveřejňuje záměr a vyzývá zájemce k podání nabídky na „Pronájem a provozování nebytových prostor - areálu městského koupaliště v obci a k.ú. Koryčany“**

tvořeného zpevněnými a travnatými plochami, volejbalovými kurty, herními prvky dětského hřiště a pódiem, vše nacházející se na pozemku parc. č. 2098/4, venkovním velkým bazénem na pozemku parc. č. 2098/7, venkovním malým bazénem na pozemku parc. č. 2098/8, objektem úpravní vody včetně technologií na pozemku parc. č. 2098/6, objektem s bufetem, šatnami, WC a provozními místnostmi na pozemku parc. č. 2098/5, a to za účelem provozování veřejného koupaliště



#### **Účel a podmínky pronájmu:**

- zajistit provoz koupaliště
- zajistit výběr vstupného na koupaliště v průběhu koupací sezóny
- zajistit otevírací dobu koupaliště
- zabezpečit personálně provoz koupaliště
- zajistit každodenní běžný úklid a údržbu areálu (zejména odpadkové koše, WC se sprchami a šatnou, pergola)
- nájemné ve výši 12.000 Kč bez DPH ročně
- trvání nájmu na dobu určitou 5 let, s šesti měsíční výpovědní lhůtou
- pronajímatel poskytne nájemci účelovou neinvestiční dotaci na provoz max. do výše 250 tis. Kč ročně na úhradu nákladů na energie a služby spojené s užíváním
- nájemce je oprávněn pořádat na předmětu nájmu po předchozím schválení Radou města Koryčany jednorázové akce nesouvisející s účelem pronájmu

#### **Základní požadavky:**

1. Podnikatelský záměr
2. Živnostenské oprávnění v daném oboru
3. Aktuální výpis z živnostenského rejstříku, obchodního rejstříku, registrační listinu apod.
4. Čestné prohlášení uchazeče, že na něho nebylo vypsáno konkursní řízení
5. Reference provozování obdobného zařízení v posledních 8 letech.

Písemnou nabídku nájmu předloží zájemci písemně v uzavřené obálce označené jménem žadatele a adresou odesílatele a viditelně označenou

## **„Koupaliště Koryčany – nabídka na pronájem nebytových prostor – neotvírat“**

Nabídku je možno doručit zadavateli poštou, osobně, do datové schránky, nebo e-mailem.

Poštovní adresa pro doručení nabídky:

Městský úřad Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany

Osobní doručení v úředních hodinách:

Po, St: 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00

Út 8:00 - 11:30, 12:30 - 15:00

Pá 8:00 - 11:30, 12:30 - 14:30

Datová schránka:

3p3bdj7

E-mailová adresa pro doručení nabídky:

epodatelna@korycany.cz

Nabídku prosím zašlete **nejpozději do 31. 3. 2023.**

Prohlídka pronajímaných nemovitostí je možná po předchozí dohodě na tel. č.: 602 628 139

Město Koryčany si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit nebo nebytové prostory nepronajmout žádnému z uchazečů.

Vyvěšeno dne: 23. 2. 2023

Sejmuto dne:

Ing. Hana Jamborová v.r.  
starostka