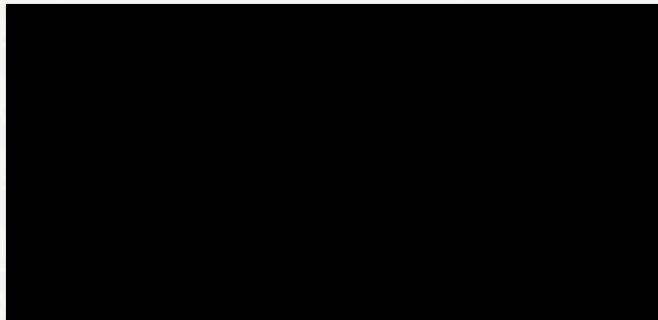


Ing. Hana Jamborová

*HJ*

Od: [redacted]  
Odesláno: středa 2. června 2021 16:11  
Komu: úřad - starosta  
Předmět: žádost

**Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném  
přístupu k informacím**



MĚSTSKÝ ÚŘAD V KORYČANECH		
Čís. jedn.: <i>1916</i>	Přílohy:	Vyřizuje: <i>ST</i>
Došlo dne: <i>3.6.21</i>	Vyřizeno dne:	Ukl. znak:

Žádám o poskytnutí opisu rozhodnutí kontrolního výboru města Koryčany ve věcech postupů při výměnách nájemníků městských bytových jednotek s finančním vyrovnáním a pronajímáním městských bytů třetím stranám, obé za přímé účasti městských úředníků.

Ve smyslu § 17 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb. žádám o potvrzení předpokládané výše úhrady nákladů, budou-li účtovány. Informaci žádám poskytnout v písemné formě a zaslat poštou na níže uvedenou adresu. Za jejich poskytnutí předem děkuji.

S pozdravem,





# MĚSTO KORYČANY

starostka

Náměstí 401, 768 05 Koryčany

V Koryčanech dne 9. 6. 2021

## Záznam o poskytnutí informace

Povinný subjekt zveřejňuje podle § 5 odst. 3 v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů tento záznam o poskytnuté informaci:

**Datum podání: 2. 6. 2021**

**Žadatel :** \*\*\*

**Obsah požadované informace:**

Žádost obsahovala požadavek na poskytnutí opisu rozhodnutí kontrolního výboru města Koryčany ve věcech postupů při výměnách nájemníků městských bytových jednotek s finančním vyrovnáním a pronajímáním městských bytů třetím stranám, obé za přímé účasti městských úředníků.

**Způsob vyřízení:**

Žadateli byly požadované informace v zákonné lhůtě poskytnuty písemně poštou na doručovací adresu uvedenou v žádosti ze dne 2. 6. 2021.

V příloze odpovědi na žádost byl zaslán požadovaný dokument.

**Žádost vyřizoval:** Ing. Hana Jamborová, starostka

## Zápis ze schůze kontrolního výboru konané dne

10. června 2020

**Přítomni:** Mgr. Marcela Klemmová

Bc. Martina Cudrighová

Jaroslav Vrba

Pavel Mikulec

Karel Věžník

**Hosté:**

**Program:**

1. Optimalizace úkolů a priorit KV s ohledem na koronavirovou krizi a zbrzdění úkolů vtyčených KV
2. Plnění úkolu stanoveného Zastupitelstvem města Koryčany ze dne 13. 2. 2002: Kontrola postupů při výměnách nájemníků bytových jednotek, mechanismů finančního vyrovnání mezi nájemníky za údajné přímé účasti úředníků a zástupců města a pronajímání bytů třetím stranám a to za období od kolaudace bytů na Masarykově ul.

Členové KV se sešli za přítomnosti referenta správy majetku , který jednotlivé členy seznámil se způsoby přidělování bytů nájemcům. Byly předloženy příslušné dokumenty, **nájemní smlouvy, výpočtové listy nájemného, předávací protokoly**. Šetřením a kontrolou těchto dokumentů bylo zjištěno, že přidělování bytů nájemcům bylo vždy prováděno dle každoročně aktualizovaného pořadníku. V případě uvolnění obecního bytu byl vybrán vhodný uchazeč z pořadníku, jehož výběr **vždy** schválila Rada města Koryčany. Každému přidělení bytu předcházelo **vždy** rozhodnutí Rady města Koryčany, tento akt je zaznamenán v každé nájemní smlouvě. Dále bylo zjištěno, že dle předložených dokumentů nedocházelo k žádnému finančnímu vyrovnání mezi nájemníky a byty nebyly pronajímány třetím stranám.

3. Návrhy kontrolního výboru: zřízení funkce domovníka v každém vchodu (č. popisné) doplnění a aktualizace předávacího protokolu (neaktualizováno od kolaudace) aktualizace a přepočítání nájmů dle současné legislativy (ceny bytů od kolaudace nenavýšované, zůstávají v rozmezí 34 – 45,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zápis o provedené kontrole bude předložen na jednání zastupitelstva 25.6.2020

V Koryčanech dne 10.6.2020

Marcela Klemmová, předseda KV