

Dot. 144/ST

14.1.19 L



Městský úřad Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

Pavlna Pešáková 321 111
f=2019.01.14.07:37:36
4.70.573.331.481
Signer:
CN=Pavlna Pešáková, O=Město Kroměříž
C=
O=Město Kroměříž|002873|

Public key:
RSA/2048 bits

Oprávněná
úřední osoba Pavlna Pešáková
e-mail pavlina.pesakova@mesto-kromeriz.cz
odbor Odbor občansko-správních agend, odd.
dopravy a silničního hosp. (tel. 573 321 385)
datum 11. ledna 2019
obj. značka MeUKM/019559/2018/06
č. jednací MeUKM/003240/2019

Město Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany

ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad místně příslušný dle § 10 a § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen „správní řád“), § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), speciální stavební úřad příslušný dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil dle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 14.9.2018 podalo **Město Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany, IČ 00287334** a na základě tohoto přezkoumání dle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

stavby:

„Koryčany- chodník a parkoviště“ SO 102- Parkoviště a příjezdová komunikace

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 5/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 5/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) , 440/39 (ostatní plocha, silnice), 1048 (ostatní plocha, jiná plocha), 1049/1 (ostatní plocha, jiná plocha), 1050 (zast. plocha a nádvoří), 1052/1 (zast. plocha a nádvoří) v katastrálním území Koryčany.

Popis prostorového řešení stavby:

SO 102 zahrnuje zřízení parkoviště pro 7 vozidel, šíře 2,50m (2,75 krajní stání) vč. 1 místa pro osoby s omezenou schopností pohybu šíře 3,50m, v konstrukci s povrchem ze zámkové dlažby. Příjezd na parkoviště z silnice II/432 je po příjezdové komunikaci šíře 5,00m a 3,50m, s povrchem ze zámkové dlažby. Při rekonstrukci bude odstraněna opěrná zeď v délce cca 3,00m a ocelové zábradlí délky 2,20m. Nové zábradlí délky 5,00m, výšky 1,10m bude osazeno rovnoběžně s parkovacím stáním. Chodník u parkoviště v šíři 1,50m- 3,35m je navržen v konstrukci s povrchem ze zámkové dlažby tl.

60mm, osazený s převýšením 100mm nad pojízdnou plochou, ohraničený betonovou obrubou s převýšením 60mm pro vytvoření vodící linie k pohybu osob s omezenou schopností orientace.

Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace pro společné rozhodnutí, která je přílohou tohoto rozhodnutí pro stavebníka a je ověřena speciálním stavebním úřadem. Dokumentaci pro vydání společného rozhodnutí vypracovala ing. arch. Jitka Kopuleťá, ověřil ing. Martin Stöhr, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1005104; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Pro realizaci umísťované stavby se jako stavební pozemky vymezují pozemky p.č. 5/1, 5/4, 440/39, 1048, 1049/1, 1050, 1052/1 v katastrálním území Koryčany.
3. Zařízení staveniště bude zřízeno na nezbytně nutné ploše pozemku p.č. 5/1, 5/4, 1048 v k.ú. Koryčany, ve vlastnictví stavebníka.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - sejmутí stávajících povrchů
 - osazení bet. obrubníků a dokončení podkladních vrstev
 - závěrečná kontrolní prohlídka
6. Stavba bude dokončena do 11/2019.
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 15 dnů před zahájením prací.
8. Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Zajistí řádné uspořádání staveniště, provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu.
9. Stavebník a stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací.
10. Stavba bude vytyčena úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
11. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu a ochranu zdraví a životního prostředí.
12. Při provádění stavby nesmí být poškozeny sousední nemovitosti, stávající inženýrské sítě ani veřejný majetek. Stavebník odpovídá za všechny škody, které mohou vzniknout stavbou, provozem, změnami nebo opravami v areálu staveniště a v nejbližším okolí. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni, ani kráćeni. Vzniklé škody, které na majetku sousedů vznikly se stavebník zavazuje odstranit na své náklady, nebo plnohodnotně nahradit. Případné škody prokazatelně způsobené výše uvedenou stavbou uhradí stavebník vlastním nákladem.
13. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nadlimitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám a pozemkům, sítím technického vybavení a požárním zařízením. Průběh hlukové významných stavebních činností bude organizací prací, personálním

a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

14. Pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat. Stavebník je povinen dle § 28 zákona o pozemních komunikacích odstranit veškeré závady ve sjízdnosti způsobené předmětnou stavbou.
15. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění staveb. Do stavebního deníku jsou oprávněny provádět záznamy osoby dle § 157 odst. 2 stavebního zákona.
16. Před prováděním stavebních prací v prostoru silnice II/432 požádá stavebník o povolení zvláštního užívání, dle § 25 odst. 6 písm. c) zákona o pozemních komunikacích, příslušný silniční správní úřad.
17. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, dle § 122 odst. 1 stavebního zákona.
18. Stavebník dodrží podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Kroměříž, odboru životního prostředí spis. zn. MeUKM/063258/2018/02/OZP/Tu ze dne 6.11.2018

Městský úřad Kroměříž jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v řízení vedeném podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, v platném znění, vydává k předložené dokumentaci stavby toto koordinované závazné stanovisko k ochraně dotčených veřejných zájmů, dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

Dotčený orgán odpadového hospodářství, odbor životního prostředí Městského úřadu Kroměříž, příslušný dle § 71 písm. k) a § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), vydává k předložené projektové dokumentaci stavby „Koryčany – chodník a parkoviště“

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Při realizaci stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů:

Komunikace pro pěší

- 17 01 01 *Beton*
- 17 03 02 *Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301*
- 17 05 04 *Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503*
- 17 09 04 *Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902, 170903*

Parkoviště a příjezdová komunikace

- 17 01 01 *Beton*
- 17 03 02 *Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301 (bez dehtu)*
- 17 04 05 *Železo a nebo ocel*
- 17 05 04 *Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503*
- 17 09 04 *Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902, 170903*

Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění.

Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby správní orgán nemá k projektové dokumentaci stavby žádné námítky. Po dokončení stavby, příp. při závěrečné kontrolní prohlídce, předloží investor doklady o předání odpadů oprávněné osobě k využití nebo k odstranění odpadů.

Bc. Alena Dvořáková oprávněná úřední osoba

zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodách“):

Městský úřad Kroměříž - odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, příslušný dle § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) vydává po přezkoumání podle § 104 odst. 9 vodního zákona na akci: "Koryčany - chodník a parkoviště - SO2 Parkoviště" na pozemcích p.č. 4/5, 5/4, 1048, 5/1, 1049/1, 1050, 1052/1,440/39, 440/1, 440/36 v k.ú Koryčany

souhlasné závazné stanovisko.

Jedná se o předláždění a opravu stávajících chodníků a úpravu stávající parkovací plochy v Koryčanech. Stavba je rozdělena na objekt:

SO1 Komunikace pro pěší

SO2 parkoviště a příjezdové komunikace.

Dešťové vody ze zpevněných ploch jsou svedeny do stávající kanalizace.

Při realizačních pracích a dále při užívání nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona a ke zhoršení odtokových poměrů v dotčeném území.

Odůvodnění:

Městský úřad Kroměříž - odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, příslušný přezkoumal předloženou žádost ve smyslu § 115 vodního zákona a zjistil, že se jedná o předláždění a opravu stávajících chodníků a úpravu stávající parkovací plochy v Koryčanech. Stavba je rozdělena na objekt:

SO1 Komunikace pro pěší

SO2 parkoviště a příjezdové komunikace.

Dešťové vody ze zpevněných ploch jsou svedeny do stávající kanalizace.

Městský úřad Kroměříž - odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, zjistil, že při dodržení výše uvedené podmínky nedojde při provádění stavby k negativnímu ovlivnění vodních poměrů ani k ohrožení zájmu ochrany vodního hospodářství. Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavbu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Ing. Josef Opršal oprávněná úřední osoba

zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství jako příslušný silniční správní úřad za použití ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPK“) a vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 104/1997 Sb.“) a podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) ZPK ve spojení s § 44 odst. 1 ZPK vydává pro účely navazujícího řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, toto závazné stanovisko:

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství souhlasí s vydáním společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na předmětnou stavbu bez připomínek.

Dokumentace zahrnuje předláždění stávajících chodníků a úpravu parkovací plochy vč. příjezdové komunikace.

Odůvodnění:

MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství vydává závazné stanovisko k přeložené PD s následujícím odůvodněním:

1. Projektová dokumentace je v souladu s ČSN 73 6110 a ČSN 73 6056.

2. Pro úpravu připojení k silnici II/432 vydal silniční správní úřad rozhodnutí spis. zn. MeUKM/067744/2018/03 dne 16.10.2018.

Pavλίna Pešáková oprávněná úřední osoba

zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále jen „stavební zákon“):

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování a státní památkové péče, jako dotčený orgán příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, podle § 4 a § 96b odst. 1 stavebního zákona přezkoumal žádost z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, kterou podal: Město Koryčany, IČO 287334, Náměstí č.p. 401, 768 05 Koryčany (dále jen "žadatel"), ve věci: Koryčany - chodník a parkoviště na parc. č. 4/5, 5/4, 1048, 5/1, 1049/1, 1050, 1052/1, 440/39, 440/1 a 440/36 v katastrálním území Koryčany (dále jen "záměr") a vydává toto závazné stanovisko č. 440/18 jako podklad pro koordinované závazné stanovisko č. 0687/18:

Záměr je přípustný.

Odůvodnění:

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování a státní památkové péče, jako orgán územního plánování (dále jen „orgán územního plánování“) obdržel v rámci koordinovaného závazného stanoviska žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru. Záměr posoudil a dospěl k závěru, že se nejedná o stavební záměry v zastavěném území nebo zastavitelné ploše uvedené v § 103 odst. 1 stavebního zákona a k předloženému záměru je nutné vydat závazné stanovisko.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

1. Dokumentace pro vydání společného územního a stavebního řízení - Koryčany - chodník a parkoviště, dokumentaci zpracoval ViaDesign. S r.o., Na Zahradách 16, 690 02 Břeclav.

Dokumentace je elektronicky uložena u KS 0687/18.

2. Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č.1, schválená vládou dne 15. dubna 2015 usnesením č. 276

3. Zásady územního rozvoje Zlínského kraje zahrnující právní stav ke dni 5.10.2012

4. Územní plán Koryčany, s nabytím účinnosti ode dne 31.12.2013

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky, Zásady územního rozvoje Zlínského kraje umístění tohoto druhu staveb neřeší.

Pozemky parc. č. 4/5, 5/4, 1048, 5/1, 1049/1, 1050, 1052/1, 440/39, 440/1 a 440/36 v katastrálním území Koryčany se podle územního plánu nachází v zastavěném území, v plochách PV - plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch, SO.1 - plochy smíšené obytné v centrální zóně a DS - plochy dopravní infrastruktury. Jedná se o plochy určené pro místní komunikace nezahrnuté do jiných ploch, v nichž je přípustným využitím související dopravní infrastruktura, veřejná prostranství a zeleň. Bylo ověřeno, že záměr je v souladu s územním plánem.

Orgán územního plánování dále posuzoval záměr zejména z hlediska cílů a úkolů územního plánování formulovaných v ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona.

Jedná se o předláždění a úpravu stávající parkovací plochy včetně úpravy komunikace pro pěší a schodiště, dále bude provedena úprava místa pro přecházení.

Posuzovaný záměr na rekonstrukci chodníků a parkoviště na pozemcích parc. č. 4/5, 5/4, 1048, 5/1, 1049/1, 1050, 1052/1, 440/39, 440/1 a 440/36 v katastrálním území Koryčany je v souladu s Územním plánem Koryčany i s požadavky ustanovení § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona, splňuje rovněž podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území podle § 18 odst. 4 stavebního zákona.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne jeho vydání.

Ing. Jaroslav Frühbauer oprávněná úřední osoba

Závěr:

Městský úřad Kroměříž na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek dotčených orgánů k předložené dokumentaci vydává souhlasné koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Podle § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., Stavební zákon v platném znění, lze nezákonné závazné stanovisko dotčeného orgánu, vydané pro účely řízení podle tohoto zákona zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle § 149 odst. 4 správního řádu.

Dotčený orgán je vázán svým předchozím stanoviskem nebo závazným stanoviskem. Navazující stanoviska nebo navazující závazná stanoviska mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnily podmínky, za kterých bylo původní stanovisko vydáno, nebo skutečností vyplývajících z větší podrobnosti pořízené územně plánovací dokumentace nebo podkladů pro rozhodnutí nebo jiný úkon orgánu územního plánování nebo stavebního úřadu podle tohoto zákona, jinak se k nim nepřihlíží.

Informace:

Ochrana dřevin, které by mohly být dotčeny stavbou, bude zajištěna v souladu s normou ČSN č. 83 90 61 "Ochrana stromů, porostů a ploch při stavebních pracích", resp. s metodikou SPPK A01 002:2014 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ (Agentura ochrany přírody a krajiny ČR a Mendelova univerzita v Brně, 2014 - viz. <http://standards.nature.cz/res/data/198/025321.pdf>).

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>.

19. Stavebník dodrží podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravního inspektorátu Kroměříž č.j. KRPZ-95075-1/ČJ-2018-150806 ze dne 22.8.2018.

Dne 21. srpna 2018 jsme obdrželi Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci zpracované pro společné územní a stavební řízení, týkající se akce „Koryčany - Chodník a parkoviště“, stavební objekt SO 102 Parkoviště a příjezdová komunikace.

Předmětem předloženého projektu je provedení úpravy stávající parkovací plochy před objektem lékárny na ulici Masarykově v Koryčanech o celkovém počtu 7 parkovacích míst se šikmým způsobem stání vozidel (z toho jedno parkovací místo vyhrazené pro vozidlo označené symbolem osoby na invalidním vozíku), včetně vyznačení místní úpravy svislého a vodorovného dopravního značení a úpravy příjezdové komunikace ke zmíněné parkovací ploše napojené na silnici č. II/432.

Základní šíře příjezdové komunikace je navržena v hodnotě 5 m, obslužná komunikace v prostoru parkovací plochy je navržena v šíři 3,5 m, jednotlivá parkovací místa jsou navržena se šikmým způsobem stání pod úhlem 45°, krajní parkovací místa jsou navržena v šíři 2,75 m, středová parkovací místa o šíři 2,5 m a vyhrazené parkovací místo pro vozidla označená symbolem osoby na invalidním vozíku o šíři 3,5 m, délka parkovacích stání u opěrné zidky je 5,3 m, na protější straně 4,80 m, přičemž je uvažováno s přesahem vozidla na chodník. Zpevnění povrchu příjezdové komunikace a parkovací plochy je navrženo zámkovou dlažbou tl. 80 mm šedé barvy, oddělení příjezdové komunikace od okolních ploch je navrženo silniční obrubou s převýšením 12 cm nad povrch vozovky,

oddělní parkovací plochy od okolních ploch navrženo silniční obrubou s převýšením 10 cm nad povrch vozovky.

Po posouzení předložené žádosti z hlediska námi chráněných zájmů ve vztahu k dopravním plochám dotčeným stavbou Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát, jako dotčený orgán státní správy v územním a stavebním řízení ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 10 odst. 4 písm. a) a § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., souhlasí s provedením úpravy napojení zmíněné příjezdové komunikace k parkovací ploše na silnici č. II/432 a s vydáním stavebního povolení k uvedené akci v rozsahu dle předložené dokumentace, zpracované firmou Viadesigne Břeclav s.r.o. v září 2015, při dodržení těchto podmínek.

Navržené trvalé dopravní značení (osazení svíslé DZ IP12 se symbolem osoby na invalidním vozíku a IP12+E13 text „vyhrazeno pro zákazníky lékárny“, vyznačení vodorovného DZ V10f v prostoru parkovací plochy a V10c oddělující jednotlivá parkovací místa) bude provedeno v souladu s podmínkami TP 65 a 133 - Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích s odkazem na ČSN 12899-1 v platném znění.

Po dobu předpokládaného omezení provozu na některé z komunikací dotčených stavbou při provádění stavebních prací (výkopové práce, uložení materiálu, pohyb mechanizace, apod.), bude užito přechodné úpravy provozu osazením příslušného dopravního značení pracovního místa v rámci zvláštního užívání nebo nutně uzavírky dotčené komunikace. Návrh osazení přechodného dopravního značení, zpracovaný odborným pracovištěm dle platných obecně právních norem a technických podmínek, bude v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve znění novel předložen zdejšímu dopravnímu inspektorátu k vyjádření s dostatečným předstihem před zahájením prací.

Toto vyjádření nahrazuje stávající vyjádření zdejšího dopravní inspektorátu, zpracované dne 24.8.2017 pod č. j. KPRZ-91121-1/ČJ-2017-150806 v rozsahu řešeného stavebního objektu SO 102 Parkoviště a příjezdová komunikace (stavební objekt SO 101 Komunikace pro pěši je dle sdělení investora již dokončen).

20. Stavebník je povinen před zahájením prací zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě stavby a učinit všechna opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození (vytyčení ochranného pásma, dodržení podmínek stanovených správcí apod. v souladu se stanovisky vlastníků technické infrastruktury, které jsou součástí projektové dokumentace) a týkající se provádění stavby:

- vyjádření E.ON Servisní, s.r.o. zn. M49992-16268962 ze dne 17.8.2018, dle kterého se v zájmovém území nachází podzemní vedení NN
- stanovisko VaK Hodonín, a.s. zn. 2/T/182702 ze dne 10.7.2018, dle kterého se v prostoru stavby nachází veřejný vodovod a kanalizace
- stanovisko GridServices, s.r.o. zn. 5001789024 ze dne 17.9.2018, dle kterého se v zájmovém území nachází STL plynárenské zařízení
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. č.j. 689317/18 ze dne 8.8.2019, dle kterého se ve vyznačeném zájmovém území nachází síť elektronických komunikací nebo její ochranné pásmo.

Odůvodnění:

Dne 14.9.2018 podal stavebník žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Protože podaná žádost neposkytovala dostatečný podklad pro vydání rozhodnutí, speciální stavební úřad vyzval dne 5.11.2018 stavebníka, dle § 45 odst. 2 správního řádu, k doplnění žádosti do 31.12.2018. Zahájené řízení bylo usnesením spis. zn. MeUKM/062189/2018/03 přerušeno. Požadované doklady byly doloženy 23.11.2018.

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí vydal dne 6.11.2018 koordinované závazné stanovisko spis. zn. MeUKM/063258/2018/02/OZP/Tu, jehož součástí je stanovisko stavebního úřadu, oddělení územního plánování a státní památkové péče, jako dotčeného orgánu územního plánování

uvádějící, že záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný.

Speciální stavební úřad oznámil dne 23.11.2018 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V řízení dle § 112 odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad upustil od ústního jednání. Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do 31. 12.2018. V stanovené lhůtě nebyly podány žádné námítky, popř. důkazy.

Projektová dokumentace je zpracovaná oprávněnou osobou pro dopravní stavby. Projektant, dle § 159 odst. 2 stavebního zákona, odpovídá za celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Při vymezení okruhu účastníků společného řízení speciální stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení dle §94k stavebního zákona přísluší stavebníkovi- vlastníku pozemků p.č. 5/1, 5/4, 1048 k.ú. Koryčany, Zlínskému kraji zastoupenému Ředitelstvím silnic Zlínského kraje,p.o., vlastníku pozemku p.č. 440/39 k.ú. Koryčany, 1. lékárenské Kyjov, s.r.o., vlastníku pozemků 1049/1, 1050 k.ú. Koryčany, Lukáši Bajkovi, vlastníku pozemku p.č. 1052/1 k.ú. Koryčany a vlastníkům inženýrských sítí. Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším nemovitostem, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Speciální stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštní předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění a povolení stavby.

K žádosti o stavební povolení stavebník doložil:

- souhlas vlastníků pozemků p.č. 1049/1, 1050, 1052/1 k.ú. Koryčany, dle §184a odst. 2 stavebního zákona
- smlouvu uzavřenou mezi stavebníkem a Zlínským krajem zastoupeným Ředitelstvím silnic Zlínského krajem
- stanovisko Krajského ředitelství policie Zlínského kraje č.j. KRPZ-95075/ČJ-2018-150806 ze dne 22.8.2018
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Kroměříž, odboru životního prostředí spis. zn. MeUKM/063258/2018/02/OZP/Tu ze dne 10.7.2018
- vyjádření E.ON Servisní, s.r.o. zn. M49992-16268962 ze dne 17.8.2018
- stanovisko VaK Hodonín, a.s. zn. 2/T/18/2702 ze dne 23.2.2018
- stanovisko GridServices, s.r.o. zn. 5001789024 ze dne 17.9.2018
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. č.j. 689317/18 ze dne 8.8.2018
- rozhodnutí Městského úřadu Kroměříž, odboru občansko-správních agend, oddělení dopravy o úpravě připojení k silnici II/432 spis. zn. MeUKM/067744/2018/03 ze dne 16.10.2018.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky, nestanoví-li speciální stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští. To neplatí, jestliže stavby již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stává běh lhůty platnosti společného povolení. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka.

Pavína Pešáková

referentka odboru občansko-správních agend
oddělení dopravy a silničního hospodářství

Obdrží:

Účastníci řízení:

Účastníci řízení dle § 94k odst. 1 písm. a) až d) stavebního zákona a podle § 27 odst.1 správního řádu:

Město Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany

Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o. K majáku 5001, 761 23 Zlín

1. lékárenská Kyjov, s.r.o., Komenského 632, 697 01 Kyjov

Bajko Lukáš, Masarykova 262, 768 05 Koryčany

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Dotčené orgány a obce, kterým se doručuje jednotlivě:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, DI Kroměříž, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž

STAVBA POVOLENA

Stavba: „Koryčany – chodník a parkoviště“, SO 102- Parkoviště a příjezdová komunikace

Stavebník: Město Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany

Stavební podnikatel:

Stavbu povolil: Městský úřad v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, odd. dopravy a silničního hospodářství

Stavební povolení: Spis. zn. MeUKM/062189/2018/06 ze dne 11.1.2019 nabylo právní moci dne 6.2.2019

Termín dokončení: 11/2019

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
KROMĚŘÍŽ**
odbor občansko-správních agend
odd. D

